

***SIA “Dzintaru koncertzāle”  
2024. gada pārskats***

*Jūrmalā, 2025*

*Saturs*

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	8
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Naudas plūsmas pārskats	13
Pielikumi	14
Neatkarīgu revidentu ziņojums	26

### ***Informācija par sabiedrību***

Sabiedrības nosaukums	Dzintaru koncertzāle
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003378932, 11.02.1998
Reģistrēts komercreģistrā	29.04.2004
Adrese	Turaidas iela 1, Jūrmala, LV 2015
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (6820, 2.1 red) Mākslas iestāžu un objektu darbība (9031, 2.1 red)
Valde	
valdes loceklis	Guntars Ķirsis, amatā no 18.02.2014., tiesības pārstāvēt atsevišķi
Dalībnieks	Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, Reģistrācijas Nr. 90000056357 Juridiskā adrese: Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015 Pieder 1 495 345 daļas (100%)
Gada pārskatu sagatavoja SIA “Dzintaru koncertzāle”	Vecākā grāmatvede Inese Straudovska
Pārskata gads	2024. gada 1. janvāris – 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA “SANDRA DZERELE UN PARTNERIS” Reģistrācijas Nr. 40003476595 Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.38. Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1, Rīga, LV-1010 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

## **SIA “Dzintaru koncertzāle”**

### **Vadības ziņojums**

#### **2024. gada darbības pārskatam**

#### **Par sabiedrību**

SIA “Dzintaru koncertzāle” ir Dzintaru koncertzāles kompleksa apsaimniekotājs, kas ietver divas koncertu norises vietas – 1936. gadā celto Mazo zāli ar 460 apmeklētāju vietām un 1960.gadā izbūvēto Lielo zāli ar 2110 apmeklētāju vietām. SIA “Dzintaru koncertzāle” (turpmāk – Sabiedrība) ir Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības stratēģiskais partneris pilsētai svarīgu mērķu sasniegšanā, tai skaitā kultūrpolitikas īstenošanā un tūristu piesaistē vasaras un ziemas sezonā. SIA “Dzintaru koncertzāle” nodrošina plaša spektra augstvērtīgas skatuves mākslas formu pieejamību Jūrmalas iedzīvotājiem un viesiem, tādejādi uzlabojot iedzīvotāju dzīves kvalitāti, veicinot savstarpējo dažādu kultūru sapratni un pilsētas ekonomisko attīstību. Pasākumu programma tiek veidota līdzsvarā starp akadēmiskās un izklaides žanra programmām, piedāvājot apmeklētājiem dažādus mākslas festivālus, koncertu ciklus un atsevišķus skatuves mākslas pasākumus.

#### **Darbības veidu raksturojums un analīze**

SIA “Dzintaru koncertzāle” galvenie darbības veidi:

- nekustamā īpašuma – Dzintaru koncertzāles kompleksa, divu pludmales nogabalu, maksas autostāvvietas, afišu stabu un reklāmas vietu apsaimniekošana;
- veidot un realizēt pasākumu programmas, nodrošinot profesionālās skatuves mākslas daudzveidības pieejamību Jūrmalas pilsētas iedzīvotājiem un viesiem.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, saskaņā ar Jūrmalas domes saistošajiem noteikumiem Nr.49 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada budžetu” 2024. gadā apstiprināja dotāciju 760 939 euro apmērā Sabiedrībai deleģētās funkcijas nodrošināšanai, t.sk. apsaimniekošanas izdevumu segšanai (zāles pašizmaksa) 340 077 euro un 420 862 euro pasākumu mākslinieciskajām izmaksām, tādejādi padarot pieejamus augsta līmeņa kultūras pasākumus pilsētas iedzīvotājiem un viesiem. 2024. gadā Sabiedrība plānoja rīkot 81 pasākumu, t.sk. Mazajā zālē 72 pasākumus, Lielajā zālē 8 pasākumus un 1 pasākumu ārpus Dzintaru koncertzāles. 2024. gada jūnijā tika piešķirts papildus finansējums 10 847 euro apmērā ekspozīcijas un muzejpedagoģijas programmas “Ansis Cīrulis. Ģēnijs. Latvietis” tehniskās specifikācijas, skici un satura izstrādei un 9 361 euro Jūrmalas festivāla papildus mārketinga aktivitātei - “Jūrmalas festivāla OPEN” organizēšanai.

Saskaņā ar Deleģējuma līgumu, 2024. gadā tika īstenots uzdevums – faktiski notika 6 nodrošinātie pasākumi un 81 Sabiedrības organizētais pasākums, tajā skaitā 18 kamerģēģijas pasākumi, 18 kora un simfoniskās vai vokāli simfoniskās mūzikas pasākumi, 26 muzikālās izrādes, 5 džeza mūzikas pasākumi, 1 dejas un 13 starpžandru pasākumi. Šos pasākumus kopā apmeklēja 41 333 skatītāji.

Nozīmīgākie SIA “Dzintaru koncertzāle” organizētie pasākumi 2024. gadā bija izrāde “Cīrulis. Ģēnijs. Latvietis”, “Reinis Zariņš. Rihards Dubra. Pasaules pirmatskaņojums”, kā arī festivāli “Baleta zvaigznes Jūrmalā”, Kremerata Baltica festivāls, desmitais “Jūrmalas festivāls” un Ziemassvētku festivāls ar īpašo notikumu – ganavya. Pasaules mūzikas koncerts, kurā uzstājās transdisciplinārā zinātniece, vokāliste, vārdu un indiešu instrumenta jalatarangam māksliniece ganavya. Viņai pievienojās Latvijas Radio koris Sigvarda Kļavas vadībā, kopīgi atskaņojot mūsdienu izraēliešu komponistes Sivanas Eldaras opusu The stone the tree the well (Akmens, koks, aka), kas bija skaņdarba pirmatskaņojums Latvijā. No 2024. gada 2. jūnija līdz 9. jūnijam Dzintaru koncertzālē nosisinājās 42.Starptautiskā Hansa Gabora

Belvederes jauno operas solistu konkursa atlases kārtas un fināls, kurā piedalījās jaunie operas dziedātāji no visas pasaules.

2024. gadā notika 76 nomas pasākumi, t.sk. Lielajā zālē 44 pasākumi, Mazajā zālē 32 pasākumi, pulcējot 72 157 klausītājus. No Lielās un Mazās zāles nomas gūti ieņēmumi 349 312 euro apmērā. Dzintaru koncertzāles vasaras sezonas programma bija plaša un daudzveidīga, kurā iekļauti gan klasiskās mūzikas, gan popmūzikas koncerti un pasākumi. Apmeklētājus priecēja gan Latvijas, gan ārzemju mākslinieki.

Saskaņā ar Jūrmalas domes saistošajiem noteikumiem Nr.49 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada budžetu” programmā “Pamatkapitāla palielināšana” Sabiedrībai tika piešķirts finansējums 24 024 euro apmērā šādiem mērķiem - 12 000 euro transportlīdzekļa iegādei un 12 024 euro prožektoru iegādei. 2024. gada februārī Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība veica pamatkapitāla palielināšanu 21 105 euro apmērā un saskaņā ar iepirkuma procedūras rezultātiem Sabiedrības saimnieciskās darbības vajadzībām tika iegādāts kravas transporta furgons VW Caddy par 10 500 euro un Mazās zāles apgaismojuma sistēma papildināta ar sešiem kustīgiem prožektoriem par 10 605 euro.

2024. gadā ieņēmumu pieaugums bija lielāks nekā izmaksu pieaugums, neskatoties, ka inflācijas ietekmē pieauga Sabiedrības izdevumi saistībā ar Dzintaru koncertzāles ēku un piegulošās teritorijas kompleksa, kā valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa, uzturēšanu. 2024. gadā ieņēmumi gūti no koncertzāļu nomas, pludmales nogabalu un tirdzniecības vietu nomas, autostāvvietas pakalpojumu sniegšanas, afišu un reklāmas izvietojšanas, biļešu tirdzniecības uz pašu rīkotajiem pasākumiem, kā arī no suvenīru un mūzikas disku tirdzniecības un ekskursijām pa Dzintaru koncertzāli. Visās jomās ir vērojama pozitīva dinamika un Sabiedrība pārskata gadu noslēdza ar peļņu 123 568 euro apmērā, kas salīdzinot ar 2023. gadu samazinājusies par 14 615 euro jeb 10,6 %. Arī neto apgrozījums 2024. gadā, salīdzinot ar 2023. gadu, samazinājies par 156 666 euro jeb 6,9 %, jo 2023. gadā tika īstenots un saņemts finansējums Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektam “Daudzpusīgas koncertprogrammas nodrošināšana Dzintaru koncertzālē pēc pandēmijas apstākļos 2022. un 2023. gadā”, kas tad arī 2023. gadā nodrošināja šo ieņēmumu pieaugumu.

Sabiedrības kopējie aktīvi 2024. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, pieauga par 287 319 euro jeb 26,3 %, pateicoties būtiskam naudas līdzekļu pieaugumam kontā, kas ir saistīts ar Nomas līgumu slēgšanu 2024. gadā par nomas tiesībām uz nākamo gadu un daļēju nomas maksas saņemšanu 2024. gadā. Līdz ar ko būtiski par 67,5 % pieauga arī Sabiedrības saistības (īpaši postenis nākamo periodu ieņēmumi), gada beigās sasniedzot 354 073 euro apmēru. Savukārt pašu kapitāls pieauga par 16,4 % un 2024. gada 31. decembrī veidoja 1 024 924 euro.

Pārskata gada rezultatīvie finanšu rādītāji:

- pašu kapitāla rentabilitāte (ROE) 12,06 %;
- komerciālā rentabilitāte (RGP) 16,58 %;
- kopējā likviditāte (CR) 3,20;
- absolūtā likviditāte (CAR) 2,96;
- saistību attiecība pret pašu kapitālu (DER) 0,35;
- EBITDA 167 584 eiro.

2024. gada 21. augustā ar Sabiedrības valdes lēmumu tika apstiprināta SIA “Dzintaru koncertzāle” vidēja termiņa darbības stratēģija laika posmam no 2024. gada līdz 2029. gadam.

## **Sabiedrības turpmākā attīstība**

Sabiedrības izvirzītie galvenie uzdevumi 2025. gadam:

1. Organizēt pasākumus, kas paredzēti Jūrmalas valstpilsētas pašvaldības un Sabiedrības noslēgtā Deleģējuma līguma ietvaros, piesaistot pašvaldības dotāciju Dzintaru koncertzāles apsaimniekošanas izdevumu daļējai segšanai.
2. Aktivizēt Mazās zāles iznomāšanu konferenču un korporatīvo pasākumu rīkošanai laikā, kad tā netiek izmantota Jūrmalas valstpilsētas pašvaldības un Sabiedrības noslēgtā Deleģējuma līguma ietvaros rīkoto pasākumu organizēšana.
3. Savlaicīgi rīkot izsoles uz tiesību iegūšanu sniegt pakalpojumus Dzintaru koncertzāles teritorijā, tādējādi gūstot maksimāli iespējamus ieņēmumus.
4. Ekspozīcijas un muzejpedagoģijas programmas “Ansis Cīrulis. Ģēnijs. Latvietis” izveide, atbilstoši piesaistītajiem finanšu līdzekļiem.
5. Aktivizēt ekskursiju rīkošanu Dzintaru koncertzāles apskatei.
6. Uzsākt darbus pie multimedialās izrādes veidošanas, kas tiks veltīta Dzintaru koncertzāles 90 gadu jubilejai 2026. gadā.

## **Būtiski riski un neskaidri apstākļi**

Joprojām ir jūtama Krievijas izraisītā kara ar Ukrainu ietekme uz ienākošā tūrisma plūsmu. Ir samazinājusies tūrisma plūsma ne vien no kara darbībā iesaistītajām valstīm, bet arī no visām citām pasaules valstīm, kas ietekmē pasākumu apmeklētību. Vairāki mākslinieki ir nonākuši Latvijai nevēlamo personu sarakstā, kas liedz viņiem uzstāties koncertos, kā arī ietekmē zāles potenciālo nomnieku spēju mainīt savas darbības mērķauditoriju.

Dzintaru koncertzāle vēsturiski ir kalpojusi kā dažādu kultūru saskarsmes punkts, šeit katrs mākslinieks un klausītājs ir bijis gaidīts, neatkarīgi no valodas kādā viņš dzied vai runā. SIA “Dzintaru koncertzāle” šobrīd rūpīgi izvērtē katra mākslinieka atbilstību tām kultūras vērtībām, kuras ir Sabiedrības darbības pamatā.

## **Pasākumi pētniecības un attīstības jomā**

Sabiedrība neveic pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

## **Sabiedrības savu akciju vai daļu kopumu**

Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.

## **Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs**

Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.

## **Ieteikums peļņas sadalei**

Valde iesaka pārskata gada peļņu 123 568 euro novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.

## **Notikumi pēc pārskata gada beigām**

Bruņotais konflikts Ukrainā, uz ko starptautiskā sabiedrība reaģēja ieviešot un turpinot pieņemt arvien jaunus ierobežojošos pasākumus (sankcijas) pret Krieviju un Baltkrieviju, samazina ekonomikas attīstību gan Latvijā, gan citur pasaulē un nav paredzama situācijas attīstība nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība un riski: piegādātāju darbības laika nenoteiktība; Latvijas tirgus aizsardzība; izejvielu un preču piegāžu kavējumi. Sabiedrības vadība regulāri seko līdzi norisēm pasaulē, analizē to iespējamo ietekmi uz Sabiedrības saimniecisko darbību un ir gatava izvērtēt un ieviest izmaiņas saimnieciskajā darbībā, risku pārvaldībā, politikās un aplēsēs.

Finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz pieņēmumu, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk. Uz šo finanšu pārskatu parakstīšanas brīdi Sabiedrība darbojas ierastajā darba režīmā, nodrošinot pozitīvu pamatdarbības naudas

plūsmu, gūstot ieņēmumus no koncertzāļu un tirdzniecības vietu nomas, autostāvvietas pakalpojumu sniegšanas, afišu un reklāmas izvietojšanas, biļešu tirdzniecības uz pašu rīkotajiem pasākumiem, kā arī no suvenīru tirdzniecības un ekskursijām pa Dzintaru koncertzāli.

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu pārskata gada rezultātu un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes loceklis            Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

### ***Paziņojums par vadības atbildību***

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2024. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie Latvijas Republikas reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis      Guntars Ķīrsis      (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024. gadu un 2023. gadu**

	<b>Pielikumi</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto apgrozījums	20	2 109 377	2 266 043
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		2 109 377	2 266 043
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	21	(1 759 532)	(1 891 846)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>349 845</b>	<b>374 197</b>
Pārdošanas izmaksas	22	(8 617)	(5 372)
Administrācijas izmaksas	23	(230 868)	(241 506)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	24	13 828	11 432
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	25	(559)	(475)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>123 629</b>	<b>138 276</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(61)	(93)
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>123 568</b>	<b>138 183</b>

*Pielikumi no 14. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis            Guntars Ķīrsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede            Inese Straudovska    (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Bilances 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī**

<b><u>AKTĪVS</u></b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b><i>I Nemateriālie ieguldījumi</i></b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		338	381
Citi nemateriālie ieguldījumi		31 039	31 985
<b><i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i></b>	26	<b>31 377</b>	<b>32 366</b>
<b><i>II Pamatlīdzekļi</i></b>			
Nekustamie īpašumi		2 202	3 872
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		2 202	3 872
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		9 245	21 404
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		346 210	356 456
<b><i>Pamatlīdzekļi kopā</i></b>	27	<b>357 657</b>	<b>381 732</b>
<b><i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i></b>		<b>389 034</b>	<b>414 098</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b><i>I Krājumi</i></b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		3 522	4 141
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		5 459	5 774
Avansa maksājumi par krājumiem		513	39
<b><i>Krājumi kopā</i></b>		<b>9 494</b>	<b>9 954</b>
<b><i>II Debitori</i></b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	28	53 200	36 709
Citi debitori		1 589	5 324
Nākamo periodu izmaksas	29	9 029	7 177
Uzkrātie ieņēmumi	30	-	55 105
<b><i>Debitori kopā</i></b>		<b>63 818</b>	<b>104 315</b>
<b><i>III Nauda</i></b>	31	<b>916 651</b>	<b>563 311</b>
<b><i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i></b>		<b>989 963</b>	<b>677 580</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>1 378 997</b>	<b>1 091 678</b>

*Pielikumi no 14. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis                      Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Vecākā grāmatvede                      Inese Straudovska    (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

***Bilances 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī***

<b><u>PASĪVS</u></b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Pašu kapitāls</b>			
Pamatkapitāls		1 495 345	1 474 240
<b><i>Nesadalītā peļņa</i></b>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(593 989)	(732 172)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		123 568	138 183
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>(470 421)</u>	<u>(593 989)</u>
<b><i>Pašu kapitāls kopā</i></b>		<b><u>1 024 924</u></b>	<b><u>880 251</u></b>
<b>Kreditori</b>			
<b><i>I Ilgtermiņa kreditori</i></b>			
Nākamo periodu ieņēmumi	33	44 374	48 261
<b><i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i></b>		<b><u>44 374</u></b>	<b><u>48 261</u></b>
<b><i>II Īstermiņa kreditori</i></b>			
No pircējiem saņemtie avansi		2 743	164
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		15 218	6 301
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		43 826	25 638
Pārējie kreditori	32	44 986	29 389
Nākamo periodu ieņēmumi	33	151 478	46 626
Uzkrātās saistības	34	51 448	55 048
<b><i>Īstermiņa kreditori kopā</i></b>		<b><u>309 699</u></b>	<b><u>163 166</u></b>
<b><i>Kreditori kopā</i></b>		<b><u>354 073</u></b>	<b><u>211 427</u></b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b><u>1 378 997</u></b>	<b><u>1 091 678</u></b>

*Pielikumi no 14. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis            Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede            Inese Straudovska    (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

***Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī***

<b>Izmaiņu veidi</b>	<b>Pamatkapitāls</b>	<b>Nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi</b>	<b>Kopā</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Atlikums uz 31.12.2022.</b>	<b>1 474 240</b>	<b>(732 172)</b>	<b>742 068</b>
Pārskata perioda peļņa	-	138 183	138 183
<b>Atlikums uz 31.12.2023.</b>	<b>1 474 240</b>	<b>(593 989)</b>	<b>880 251</b>
Pamatkapitāla palielināšana	21 105	-	21 105
Pārskata perioda peļņa	-	123 568	123 568
<b>Atlikums uz 31.12.2024.</b>	<b>1 495 345</b>	<b>(470 421)</b>	<b>1 024 924</b>

***Pielikumi no 14. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.***

Valdes loceklis      Guntars Ķirsis      (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede      Inese Straudovska      (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

<b>2024. gada un 2023. gada naudas plūsmas pārskati</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	123 629	138 276
<u>Korekcijas:</u>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	42 621	45 778
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	1 394	1 441
- Projekta līdzfinansējums	(3 887)	(3 887)
- Neto (peļņa) vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas vai likvidācijas	47	(300)
- Zaudējumi no aktīvu vērtības samazināšanās	-	246
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>	<b>163 804</b>	<b>181 554</b>
<u>Korekcijas:</u>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	4 157	(3 458)
- Debitoru samazinājums/palielinājums	36 800	191 255
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	146 581	(118 659)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>351 342</b>	<b>250 692</b>
- Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(109)	(59)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>351 233</b>	<b>250 633</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(19 850)	(2 684)
- Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	852	300
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(18 998)</b>	<b>(2 384)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanās	21 105	-
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>21 105</b>	<b>-</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>353 340</b>	<b>248 249</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>563 311</b>	<b>315 062</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>916 651</b>	<b>563 311</b>

*Pielikumi no 14. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis Guntars Ķirsis (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Vecākā grāmatvede Inese Straudovska (\*paraksts)

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## Finanšu pārskata pielikumi

### 1) Sabiedrības sniegtā informācija

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā	<u>31</u>	<u>31</u>

<b>Personāla izmaksas</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>Eur</u>	<u>Eur</u>
Atlīdzība par darbu	<u>548 634</u>	<u>542 595</u>
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	<u>127 145</u>	<u>125 759</u>
	<u><b>675 779</b></u>	<u><b>668 354</b></u>

### Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### 2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Grāmatvedības likums”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un Ministru Kabineta noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu Naudas plūsmas pārskatu sagatavo, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (Eur).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību

## Finanšu pārskata pielikumi

— peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;

- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

### 3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### 4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir nekustamā īpašuma – Dzintaru koncertzāles kompleksa, maksas autostāvvietas, afišu stabu, reklāmas vietu un kultūras pasākumu organizēšana. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsomma, atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas rodas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### 5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskatu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 6) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu un uzkrāto vērtības samazinājumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas nolietojuma likmes (gados):

Datorprogrammas, licences - 3 gadi;

Preču zīmes – 10 gadi;

Mājas lapa – 5 gadi;

Oriģināldarbi (fonogrammas, video, skaņu ieraksti) – nolietojums netiek rēķināts.

Izmaksas, kas sabiedrībai radušās saistībā ar tās veiktajiem attīstības pasākumiem, kas neatbilst likumā noteiktajiem nemateriālo ieguldījumu klasifikācijas kritērijiem, noraksta tajā pārskata gadā, kad tās radušās, iekļaujot attiecīgā gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

### 7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās. Atsevišķai pamatlīdzekļu grupai var noteikt arī citu nolietojuma likmi. Pamatlīdzekļi ir materiāli aktīvi, kuru vienas vienības vērtība ir 213 eiro un vairāk eiro (bez pievienotās vērtības nodokļa), izņemot atsevišķus gadījumus.

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme (gados)	Postenis finanšu pārskatā
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekošanā nodotajā nekustamajā īpašumā (būves)	20	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekošanā nodotajā nekustamajā īpašumā (remontdarbi)	5	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos
Īslaicīgas lietošanas būves *	10	Nekustamie īpašumi
Mēbeles un biroja iekārtas, darbarīki	5	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori, sakaru līdzekļi, biroja tehnika	3	Pārējie pamatlīdzekļi
Transportlīdzekļi	5	Pārējie pamatlīdzekļi
Mūzikas instrumenti	10	Pārējie pamatlīdzekļi
Atsevišķas pamatlīdzekļu grupas (Lielās zāles skatītāju krēsli, koncertflīģeļi, LED ekrāns)	20	Pārējie pamatlīdzekļi

\*Īslaicīgas lietošanas būves – dzīvojamie konteineri, kuriem piešķirts kadastra numurs, kurus Sabiedrība iegādājās ar mērķi lietot ilgāk par vienu gadu.

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksās atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksas sākotnējā vērtībā un citas tiešās izmaksas. Nolietojumu sāk rēķināt pēc aktīva nodošanas ekspluatācijā.

### 8) Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos

Apsaimniekošanā nodoto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes līguma termiņa laikā vai 5 gados, ja tiek plānots atkārtots remonts.



## Finanšu pārskata pielikumi

### 9) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā.

### 10) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

### 11) Uzkrātās saistības

Bilances posteņi “Uzkrātās saistības” norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu. Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu par pēdējiem diviem gadiem.

### 12) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums” prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

### 13) Nauda un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas līdzekļiem kasē, naudas līdzekļiem banku kontos un naudas ceļā.

### 14) Nākamo periodu ieņēmumi

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek uzskaitīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtais līdzfinansējums tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikam iekļauj pārskata gada ieņēmumos.

### 15) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas – Sabiedrība nav saņēmusi un nav izsniegusi galvojumus un garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski Sabiedrības darbībā

Starp Jūrmalas valstspilsētas pašvaldību un SIA “Dzintaru koncertzāle” ir noslēgti divi līgumi:

- 2014.gada 30.septembra Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgums Nr.1.2-16/1252, kura ietvaros pašvaldība deleģē un Sabiedrība apņemas veikt pašvaldības funkcijā ietilpstošu pārvaldes uzdevumu – organizēt un nodrošināt kultūras pasākumu norisi, nodrošinot sabalansētu dažādu žanru Latvijas un ārvalstu skatuves mākslas, mūzikas, vizuālās un jauno mediju mākslas pieejamību Jūrmalas pilsētā, kā arī nodrošināt publiski pieejamu informāciju par minēto pasākumu norisi;
- 2014.gada 30.septembra Līgums Nr.1.2-16/1253 par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Abi līgumi ir spēkā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Informācija par to, ka Sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti – Sabiedrības aktīvi nav iekļāti vai apgrūtināti.

## Finanšu pārskata pielikumi

Saistības pensijām – Sabiedrībai tādu saistību nav.

Pensijas un līdzīgas saistības pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem – Sabiedrībai tādu saistību nav.

### 16) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

### 17) Salīdzinošā informācija

Atbilstoši likuma prasībām veikta atsevišķu bilances posteņu pārklasifikācija, pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, tādējādi pārskata perioda finanšu rādītāji ir savstarpēji salīdzināmi:

	Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas Eur	Avansa maksājumi par pakalpojumiem Eur	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas Eur
Avansa maksājumi par krājumiem	39	(4 617)	4 656
Citi debitori	5 324	4 617	707
Pārklasifikācijas ietekme uz 2023.gada bilanci (aktīvu un pasīvu)		-	
Pārklasifikācijas ietekme 2023.gada peļņā		-	

### 18) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

### 19) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 20)

#### Neto apgrozījums

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto apgrozījums	<u>2 109 377</u>	<u>2 266 043</u>
	<b><u>2 109 377</u></b>	<b><u>2 266 043</u></b>

#### *Sadalījumā pa darbības veidiem*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Saņemtie līdzfinansējumi koncertu/funkciju nodrošināšanai	815 910	938 636
Koncertzāles, tirdzniecības vietu u.c. noma	554 301	519 525
Koncerta biļešu realizācija	582 854	672 409
Ieņēmumi no afišas, reklāmas izvietojuma	59 689	50 477
Ieņēmumi no autostāvvietas	93 147	77 858
Ieņēmumi no pārējās tirdzniecības	3 476	7 138
	<u>2 109 377</u>	<u>2 266 043</u>
	<b><u>2 109 377</u></b>	<b><u>2 266 043</u></b>

### 21)

#### Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa,

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Projektu realizācijas izdevumi	847 622	1 033 129
Personāla izmaksas	475 069	470 610
Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	133 580	100 870
Neatskaitāmais priekšnodoklis	82 485	88 330
Elektroenerģijas patēriņš	33 987	30 953
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	29 750	32 158
Apsardzes izdevumi	44 155	37 150
Transportizdevumi	12 719	12 404
Dabaszāģes izdevumi	31 126	23 592
Remontu izdevumi (tekošais)	8 606	5 731
Izdevumi materiāliem, saimniecības precēm	9 583	6 079
Preču iepirkšanas izdevumi	935	2 564
Remontdarbu norakstāmā daļa	12 001	12 239
Mazvērtīgā inventāra izmaksas	2 334	762
Nekustamā īpašuma nodoklis	21 815	21 815
Komunālie maksājumi (ūdens, kanalizācija, atkritumi)	10 540	9 948
Ražošanas nodrošināšanas pārējās izmaksas	3 225	3 512
	<u>1 759 532</u>	<u>1 891 846</u>
	<b><u>1 759 532</u></b>	<b><u>1 891 846</u></b>

## Finanšu pārskata pielikumi

22)

### Pārdošanas izmaksas

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Reklāmas izmaksas	8 411	5 288
Mājas lapas uzturēšana	206	84
	<b>8 617</b>	<b>5 372</b>

23)

### Administrācijas izmaksas

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Personāla izmaksas	195 238	206 270
Apdrošināšanas maksājumi	13 688	13 547
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	5 490	7 354
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	2 265	2 822
Reprezentācija un personāla ilgtspējas pasākumi	2 767	1 737
Sakaru izmaksas	2 852	2 783
Nekustamā īpašuma nodoklis	631	631
Komandējuma izdevumi	1 918	1 261
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	3 722	3 215
Pārējās administrācijas izmaksas	2 297	1 886
	<b>230 868</b>	<b>241 506</b>

24)

### Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Saņemtā līdzfinansējuma daļa ilgtermiņa ieguldījumu iegādei, kas attiecināma uz tekošā gada ieņēmumiem	3 887	3 887
Saņemtās soda naudas	2 756	3 245
Neto peļņa no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas	-	300
Saņemts līdzfinansējums no Nodarbinātības Valsts Aģentūras skolēnu darba algai	2 763	-
Izsoles dalības maksa un nodrošinājums	2 030	2 663
Citi nebūtiski ieņēmumi	2 392	1 337
	<b>13 828</b>	<b>11 432</b>

25)

### Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas *	47	-
Pārējie nebūtiskie saimnieciskās darbības izdevumi	512	475
	<b>559</b>	<b>475</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### \* Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr. p.k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī Eur	Atsavināšanas ieņēmumi Eur	Bruto ieņēmumi vai izdevumi Eur	Peļņa vai zaudējmi no objekta atsavināšanas Eur
1	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	899	852	852	(47)
		<b>899</b>	<b>852</b>	<b>852</b>	<b>(47)</b>

### 26)

Nemateriālie ieguldījumi	Koncesijas patenti licences, preču zīmes un tamlīdzīgas Eur	Citi nemateriālie ieguldījumi Eur	Kopā Eur
<b>Sākotnējā vērtība</b>			
31.12.2023.	16 772	35 019	<b>51 791</b>
Iegādāts	207	198	<b>405</b>
Norakstīts	(121)	(300)	<b>(421)</b>
31.12.2024.	16 858	34 917	<b>51 775</b>
<b>Nolietojums</b>			
31.12.2023.	16 391	3 034	<b>19 425</b>
Aprēķināts	250	1 144	<b>1 394</b>
Norakstīts	(121)	(300)	<b>(421)</b>
31.12.2024.	16 520	3 878	<b>20 398</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>			
31.12.2023.	<b>381</b>	<b>31 985</b>	<b>32 366</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>			
31.12.2024.	<b>338</b>	<b>31 039</b>	<b>31 377</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 27)

Pamatlīdzekļi	Ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur
<b>Sākotnējā vērtība</b>				
31.12.2023.	21 665	83 092	816 276	<b>921 033</b>
Iegādāts	-	-	19 445	<b>19 445</b>
Norakstīts	-	-	(36 587)	<b>(36 587)</b>
31.12.2024.	21 665	83 092	799 134	<b>903 891</b>
<b>Nolietojums</b>				
31.12.2023.	17 793	61 688	459 820	<b>539 301</b>
Aprēķināts	1 670	12 159	28 792	<b>42 621</b>
Norakstīts	-	-	(35 688)	<b>(35 688)</b>
31.12.2024.	19 463	73 847	452 924	<b>546 234</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>				
31.12.2023.	<b>3 872</b>	<b>21 404</b>	<b>356 456</b>	<b>381 732</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>				
31.12.2024.	<b>2 202</b>	<b>9 245</b>	<b>346 210</b>	<b>357 657</b>

Postenī Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos tiek iekļauti ilgtermiņa ieguldījumi no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības apsaimniekošanā saņemtajā īpašumā, pamatojoties uz 2014.gada 30.septembra Līgumu Nr.1.2-16/1253 par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi pamatlīdzekļu vērtības un apliecina, ka uz bilances datumu nav vērtības samazinājuma, kas atspoguļojams šajā gada pārskatā.

### 28)

Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	55 701	43 443
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(2 501)	(6 734)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>53 200</b>	<b>36 709</b>

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem. Par šaubīgi atgūstamiem parādiem atzīti parādi 2 501 euro apmērā.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 29)

#### Nākamo periodu izmaksas

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Apdrošināšana	1 929	1 374
Laikrakstu abonēšana	90	90
Domēna izmaksas	174	171
Datorprogrammu apkalpošanas izmaksas	370	329
Pasākumu organizēšanas izdevumi	6 466	2 289
Reklāmas pakalpojumi	-	2 924
	<b>9 029</b>	<b>7 177</b>

### 30)

#### Uzkrātie ieņēmumi

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Sadzīves atkritumu izvešanas 2023.gada decembrī - pārrēķins	-	105
ERAF finansējums par 2023.gadā organizētajiem koncertiem	-	55 000
	<b>-</b>	<b>55 105</b>

### 31)

#### Naudas līdzekļi

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Naudas līdzekļi bankās	916 225	562 901
Naudas līdzekļi kasē	376	410
Naudas līdzekļi ceļā	50	-
	<b>916 651</b>	<b>563 311</b>

### 32)

#### Pārējie kreditori

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Darba algas	43 520	28 102
Ieturējumi no darba samaksas (izņemot nodokļus)	-	65
Biļešu parādi par nenotikušiem koncertiem	1 222	1 222
Nepieprasītās nodrošinājuma naudas	144	-
Parāds avansa norēķinu personai	100	-
	<b>44 986</b>	<b>29 389</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 33)

#### Nākamo periodu ieņēmumi

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Aprēķinātās soda naudas	865	-
Autostāvvietas ieņēmumi	585	-
Nomas maksa par tirdzniecības vietām	34 356	8 750
Telpu nomas maksas	87 603	31 110
Reklāmas pakalpojumi	-	2 774
Koncertbiļetes	24 182	105
Saņemts finansējums *	3 887	3 887
	<b>151 478</b>	<b>46 626</b>

#### Nākamo periodu ieņēmumi

	<b>31.12.2024.</b>			<b>31.12.2023.</b>		
	<b>Ilgtermiņa daļa</b>	<b>Īstermiņa daļa</b>	<b>Kopā</b>	<b>Ilgtermiņa daļa</b>	<b>Īstermiņa daļa</b>	<b>Kopā</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
* Saņemts finansējums ilgtermiņa ieguldījumu iegādei	44 374	3 887	48 261	48 261	3 887	52 148
	<b>44 374</b>	<b>3 887</b>	<b>48 261</b>	<b>48 261</b>	<b>3 887</b>	<b>52 148</b>

Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi atspoguļo pirms bilances datuma saņemtās apmaksas, saskaņā ar noslēgtiem līgumiem par telpu un tirdzniecības vietu nomu, autostāvvietas ieņēmumus un koncertbiļešu ieņēmumus.

\* 2017.gadā Sabiedrība saņēma no Borisa un Ināras Teterevu fonda līdzfinansējumu 80 163 euro apmērā jauna koncertflīģeļa iegādei. Pamatlīdzeklis nodots ekspluatācijā 2017.gada 2.maijā. Saņemtais finansējums tiek pārnesti uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski pamatlīdzekļa derīgās lietošanas laikā – 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti 3 887 euro.

Ilgtermiņa summa, kas pārsniedz piecus gadus pēc bilances datuma, ir 28 826 euro.

### 34)

#### Uzkrātās saistības

	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Uzkrājums neizmantojamā atvaļinājuma izmaksām	33 882	39 354
Uzkrātās saistības piegādātājiem un darbuņēmējiem	10 334	15 694
Jūrmalas valstipilsētas administrācija - dotācijas samazinājums par papildus gūtiem biļešu ieņēmumiem iepriekšējā pārskata gadā	7 232	-
	<b>51 448</b>	<b>55 048</b>

### 35) Notikumi pēc pārskata gada beigām un darbības turpināšanas pieņēmums

Bruņotais konflikts Ukrainā, uz ko starptautiskā sabiedrība reaģēja ieviešot un turpinot pieņemt arvien jaunus ierobežojošos pasākumus (sankcijas) pret Krieviju un Baltkrieviju, samazina ekonomikas attīstību gan Latvijā, gan citur pasaulē un nav paredzama situācijas attīstība nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība un riski: piegādātāju darbības laika nenoteiktība; Latvijas tirgus aizsardzība; izejvielu un preču piegāžu kavējumi. Sabiedrības vadība regulāri seko līdzi norisēm pasaulē, analizē to iespējamo ietekmi uz Sabiedrības saimniecisko darbību un ir gatava izvērtēt un ieviest izmaiņas saimnieciskajā darbībā, risku pārvaldībā, politikās un aplēsēs.

Finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz pieņēmumu, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk. Uz šo finanšu pārskatu parakstīšanas brīdī Sabiedrība darbojas ierastajā darba režīmā, nodrošinot pozitīvu pamatdarbības



## Finanšu pārskata pielikumi

naudas plūsmu, gūstot ieņēmumus no koncertzāļu un tirdzniecības vietu nomas, autostāvvietas pakalpojumu sniegšanas, afišu un reklāmas izvietojšanas, biļešu tirdzniecības uz pašu rīkotajiem pasākumiem, kā arī no suvenīru tirdzniecības un ekskursijām pa Dzintaru koncertzāli.

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu pārskata gada rezultātu un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes loceklis           Guntars Ķirsis   (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede           Inese Straudovska   (\*paraksts)

2025.gada 28.februāris

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 7.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 8.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 25.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 25.LAPAI.

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU