

***SIA “Dzintaru koncertzāle”  
2023.gada pārskats***

*Jūrmalā, 2024*

*Saturs*

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pielikumi	13
Neatkarīgu revidentu ziņojums	24

### ***Informācija par sabiedrību***

Sabiedrības nosaukums	Dzintaru koncertzāle
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003378932, 11.02.1998
Reģistrēts komercreģistrā	29.04.2004
Adrese	Turaidas iela 1, Jūrmala, LV 2015
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20, 2.0 red) Kultūras iestāžu darbība (90.04, 2.0 red)
Valde	
valdes loceklis	Guntars Ķirsis, amatā no 18.02.2014., tiesības pārstāvēt atsevišķi
Dalībnieks	Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, Reģistrācijas Nr. 90000056357 Juridiskā adrese: Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015 Pieder 1 474 240 daļas (100%)
Gada pārskatu sagatavoja SIA “Dzintaru koncertzāle”	Vecākā grāmatvede Inese Straudovska
Pārskata gads	2023.gada 1.janvāris – 31.decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA “SANDRA DZERELE UN PARTNERIS” Reģistrācijas Nr. 40003476595 Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.38. Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1, Rīga, LV-1010 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

## **SIA “Dzintaru koncertzāle”**

### **Vadības ziņojums**

#### **2023.gada darbības pārskatam**

#### **Par sabiedrību**

SIA “Dzintaru koncertzāle” ir Dzintaru koncertzāles kompleksa apsaimniekotājs, kas ietver divas koncertu norises vietas – 1936. gadā celto Mazo zāli ar 460 apmeklētāju vietām un 1960.gadā izbūvēto Lielo zāli ar 2110 apmeklētāju vietām. SIA “Dzintaru koncertzāle” (turpmāk – Sabiedrība) ir Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības stratēģiskais partneris pilsētai svarīgu mērķu sasniegšanā, tai skaitā kultūrpolitikas īstenošanā un tūristu piesaistē vasaras un ziemas sezonā. SIA “Dzintaru koncertzāle” nodrošina plaša spektra augstvērtīgas skatuves mākslas formu pieejamību Jūrmalas iedzīvotājiem un viesiem, tādejādi uzlabojot iedzīvotāju dzīves kvalitāti, veicinot savstarpējo dažādu kultūru sapratni un pilsētas ekonomisko attīstību. Pasākumu programma tiek veidota līdzsvarā starp akadēmiskās un izklaides žanra programmām, piedāvājot apmeklētājiem dažādus mākslas festivālus, koncertu ciklus un atsevišķus skatuves mākslas pasākumus.

#### **Darbības veidu raksturojums un analīze**

SIA “Dzintaru koncertzāle” galvenie darbības veidi:

- nekustamā īpašuma – Dzintaru koncertzāles kompleksa, divu pludmales nogabalu, maksas autostāvvietas, afišu stabu un reklāmas vietu apsaimniekošana;
- veidot un realizēt pasākumu programmas, nodrošinot profesionālās skatuves mākslas daudzveidības pieejamību Jūrmalas pilsētas iedzīvotājiem un viesiem.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība koncertu pieejamības veicināšanai 2023.gadā apstiprināja dotāciju 655 421 euro apmērā, t.sk. 298 722 euro satura nodrošināšanai un 356 699 euro Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošā Dzintaru koncertzāles ēku kompleksa un piegulošās teritorijas apsaimniekošanas izdevumu daļas segšanai.

Apstiprināto dotāciju SIA “Dzintaru koncertzāle” plānoja izlietot 66 kultūras pasākumu organizēšanai un 6 pasākumu nodrošināšanai Dzintaru koncertzālē, tādējādi padarot pieejamus augsta līmeņa kultūras pasākumus pilsētas iedzīvotājiem un viesiem. Sabiedrība 2023.gadā plānoja rīkot 10 pasākumus Lielajā zālē, 61 pasākumu Mazajā zālē un 1 pasākumu pludmalē ārpus Dzintaru koncertzāles telpām. Saskaņā ar Deleģējuma līgumu, 2023.gadā tika īstenots uzdevums – faktiski notika 7 nodrošinātie pasākumi un 77 Sabiedrības organizētie pasākumi, tajā skaitā 17 kamerģimnāzijas pasākumi, 12 kora un simfoniskās vai vokāli simfoniskās mūzikas pasākumi, 25 muzikālās izrādes, 7 džeza mūzikas pasākumi, 1 deģimnāzijas pasākums un 15 starpžandru pasākumi, izlietojot pašvaldības dotāciju 632 198 euro apmērā. Šos pasākumus kopā apmeklēja 42 045 skatītāji.

2023.gadā Sabiedrība turpināja īstenot ERAF programmu “Daudzpusīgas koncertprogrammas nodrošināšana Dzintaru koncertzālē pēc pandēmijas apstākļos 2022. un 2023. gadā”, kas noslēdzās 2023.gada 31.decembrī. Ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda un valsts finansējumu 2023.gadā noorganizēti 14 pasākumi un izstāde Cīrulis, izlietojot ERAF līdzekļus 282 371 euro apmērā un gūstot biļešu ieņēmumus 190 567 euro apmērā.

Par Sabiedrības pašu līdzekļiem 2023.gadā noorganizēti 2 pasākumi - Dzintaru koncertzāles Vasaras sezonas atklāšanas koncerts, kas notika 2023.gada 3.jūnijā un “Ziemassvētku festivāls. Kaspars Zemītis. Vecgada koncerts”, kas notika 2023.gada 30.decembrī. Tos apmeklēja 2 681 skatītāji.

Nozīmīgākie SIA “Dzintaru koncertzāle” organizētie pasākumi 2023.gadā bija izrāde “Cīrulis. Ģēnijs. Latvietis” un operas “Parīzes Dievmātes

katedrāle” uzvedums, kā arī festivāli “Baleta zvaigznes Jūrmalā”, Kremerata Baltica festivāls un jau devītais “Jūrmalas festivāls”, kas ar desmit krāšņiem koncertiem no 15. jūlija līdz 23. jūlijam norisinājās Dzintaru koncertzālē, pulcējot izcilus latviešu un ārzemju mūziķus.

2023.gadā notika 58 nomas pasākumi, t.sk. Lielajā zālē 45 pasākumi, Mazajā zālē 13 pasākumi, pulcējot 76 282 klausītājus. No Lielās un Mazās zāles nomas gūti ieņēmumi 331 483 euro apmērā. Joprojām vairāki pasākumu rīkotāji, kuri nomāja Dzintaru koncertzāles telpas pasākumu rīkošanai pirms Krievijas iebrukuma Ukrainā, nav spējuši pielāgoties ģeopolitiskās krīzes ietekmei un arī 2023.gadā pasākumus nerīkoja. Taču tika īstenoti nu jau par tradīciju kļuvušie festivāli “Artissimo”, “Summertime – aicina Inese Galante”, “Laima Rendez Vous Jūrmala”, kā arī atsevišķi ārvalstu un Latvijas mākslinieku koncerti.

Divus gadus īstenotais ERAF projekts “Daudzpusīgas koncertprogrammas nodrošināšana Dzintaru koncertzālē pēcpandēmijas apstākļos 2022. un 2023. gadā” veicināja Sabiedrības finansiālās situācijas stabilizāciju pēc 3 gadu COVID-19 pandēmijas izraisītajiem finansiālajiem zaudējumiem. 2023.gadā ieņēmumu pieaugums bija lielāks nekā izmaksu pieaugums, neskatoties, ka inflācijas ietekmē pieauga Sabiedrības izdevumi saistībā ar Dzintaru koncertzāles ēku un piegulošās teritorijas kompleksa, kā valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa, uzturēšanu. 2023.gadā ieņēmumi gūti no koncertzāļu nomas, pludmales nogabalu un tirdzniecības vietu nomas, autostāvvietas pakalpojumu sniegšanas, afišu un reklāmas izvietojšanas, biļešu tirdzniecības uz pašu rīkotajiem pasākumiem, kā arī no suvenīru un mūzikas disku tirdzniecības un ekskursijām pa Dzintaru koncertzāli. Visās jomās ir vērojama pozitīva dinamika un Sabiedrība pārskata gadu noslēdza ar peļņu 138 183 euro apmērā.

Pārskata gada rezultatīvie finanšu rādītāji:

- pašu kapitāla rentabilitāte (ROE) 15,70 %;
- komerciālā rentabilitāte (RGP) 16,51 %;
- kopējā likviditāte (CR) 4,15;
- absolūtā likviditāte (CAR) 3,45;
- saistību attiecība pret pašu kapitālu (DER) 0,24;
- EBITDA 185 402 eiro.

### **Sabiedrības turpmākā attīstība**

Sabiedrības izvirzītie galvenie uzdevumi 2024.gadam:

1. Strādāt ar potenciālajiem Lielās zāles nomniekiem. Nomniekiem, papildus nomas maksai, noteikt maksu par energoresursu izmantošanu nomas periodā.
2. Aktivizēt Mazās zāles iznomāšanu konferenču un korporatīvo pasākumu rīkošanai laikā, kad tā netiek izmantota Jūrmalas valstpilsētas pašvaldības un Sabiedrības noslēgtā Deleģējuma līguma ietvaros rīkoto pasākumu organizēšana.
3. Organizēt pasākumus, kas paredzēti Jūrmalas valstpilsētas pašvaldības un Sabiedrības noslēgtā Deleģējuma līguma ietvaros, piesaistot pašvaldības dotāciju Dzintaru koncertzāles apsaimniekošanas izdevumu daļējai segšanai.
4. Savlaicīgi rīkot izsoles uz tiesību iegūšanu sniegt pakalpojumus Dzintaru koncertzāles teritorijā, tādējādi gūstot maksimāli iespējamus ieņēmumus.
5. Nodrošināt 42. Starptautiskā Hansa Gabora Belvederes jauno operas solistu konkursa atlases kārtas un fināla norisi Dzintaru koncertzālē.
6. Pilnveidot izstādi par mākslinieku Ansi Cīruli.

### **Būtiski riski un neskaidri apstākļi**

Joprojām ir jūtama Krievijas izraisītā kara ar Ukrainu ietekme uz ienākošā tūrisma plūsmu. Ir samazinājusies tūrisma plūsma ne vien no kara darbībā iesaistītajām valstīm, bet arī no visām citām pasaules valstīm, kas ietekmē pasākumu apmeklētību. Vairāki mākslinieki ir nonākuši Latvijai nevēlamo

	<p>personu sarakstā, kas liedz viņiem uzstāties koncertos, kā arī ietekmē zāles potenciālo nomnieku spēju mainīt savas darbības mērķauditoriju.</p> <p>Dzintaru koncertzāle vēsturiski ir kalpojusi kā dažādu kultūru saskarsmes punkts, šeit katrs mākslinieks un klausītājs ir bijis gaidīts, neatkarīgi no valodas kādā viņš dzied vai runā. SIA “Dzintaru koncertzāle” šobrīd rūpīgi izvērtē katra mākslinieka atbilstību tām kultūras vērtībām, kuras ir Sabiedrības darbības pamatā.</p>
<b>Pasākumi pētniecības un attīstības jomā</b>	Sabiedrība neveic pasākumus pētniecības un attīstības jomā.
<b>Sabiedrības savu akciju vai daļu kopumu</b>	Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.
<b>Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs</b>	Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.
<b>Ieteikums peļņas sadalei</b>	Valde iesaka pārskata gada peļņu 138 183 euro novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.
<b>Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs</b>	Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.
<b>Notikumi pēc pārskata gada beigām</b>	<p>Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu pārskata gada rezultātu un Sabiedrības finansiālo stāvokli.</p> <p>2024. gada 12.februārī dalībnieks, saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 28.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2024.gada budžetu”, pieņēma lēmumu veikt SIA “Dzintaru koncertzāle” pamatkapitāla palielinājumu par 21 105 euro un apstiprināja pamatkapitāla palielināšanas noteikumus.</p>

Valdes loceklis Guntars Ķīrsis (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

### ***Paziņojums par vadības atbildību***

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2023.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie Latvijas Republikas reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis      Guntars Ķīrsis    (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2023.gadu un 2022.gadu**

	<b>Pielikumi</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto apgrozījums	19	2 266 043	1 614 325
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		<i>2 266 043</i>	<i>1 614 325</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	20	(1 891 846)	(1 498 062)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>374 197</b>	<b>116 263</b>
Pārdošanas izmaksas	21	(5 372)	(5 319)
Administrācijas izmaksas	22	(241 506)	(204 743)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	23	11 432	7 611
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas		(475)	(536)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>138 276</b>	<b>(86 724)</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(93)	(41)
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>138 183</b>	<b>(86 765)</b>

*Pielikumi no 13. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis            Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede            Inese Straudovska    (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



**Bilances 2023. gada un 2022. gada 31. decembrī**

<b>AKTĪVS</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b><i>I Nemateriālie ieguldījumi</i></b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		381	414
Citi nemateriālie ieguldījumi		31 985	32 382
<b><i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i></b>	24	<b>32 366</b>	<b>32 796</b>
<b><i>II Pamatlīdzekļi</i></b>			
Nekustamie īpašumi		3 872	5 819
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		3 872	5 819
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		21 404	34 024
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		356 456	386 240
<b><i>Pamatlīdzekļi kopā</i></b>	25	<b>381 732</b>	<b>426 083</b>
<b><i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i></b>		<b>414 098</b>	<b>458 879</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b><i>I Krājumi</i></b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		4 141	4 325
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		5 774	6 084
Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem		4 656	704
<b><i>Krājumi kopā</i></b>		<b>14 571</b>	<b>11 113</b>
<b><i>II Debitori</i></b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	26	36 709	15 949
Citi debitori		707	636
Nākamo periodu izmaksas	27	7 177	6 739
Uzkrātie ieņēmumi	28	55 105	267 629
<b><i>Debitori kopā</i></b>		<b>99 698</b>	<b>290 953</b>
<b><i>III Nauda</i></b>	29	<b>563 311</b>	<b>315 062</b>
<b><i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i></b>		<b>677 580</b>	<b>617 128</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>1 091 678</b>	<b>1 076 007</b>

*Pielikumi no 13. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis           Guntars Ķirsis   (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede           Inese Straudovska   (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

***Bilances 2023. gada un 2022. gada 31. decembrī***

<b><u>PASĪVS</u></b>	<b>Pielikumi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
		<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Pašu kapitāls</b>			
Pamatkapitāls		1 474 240	1 474 240
<b><i>Nesadalītā peļņa</i></b>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(732 172)	(645 407)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		138 183	(86 765)
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>(593 989)</u>	<u>(732 172)</u>
<b><i>Pašu kapitāls kopā</i></b>		<b>880 251</b>	<b>742 068</b>
<b>Kreditori</b>			
<b><i>I Ilgtermiņa kreditori</i></b>			
Nākamo periodu ieņēmumi	31	48 261	52 147
<b><i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i></b>		<b>48 261</b>	<b>52 147</b>
<b><i>II Īstermiņa kreditori</i></b>			
No pircējiem saņemtie avansi		164	13 813
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		6 301	8 650
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		25 638	30 195
Pārējie kreditori	30	29 389	29 783
Nākamo periodu ieņēmumi	31	46 626	133 434
Uzkrātās saistības	32	55 048	65 917
<b><i>Īstermiņa kreditori kopā</i></b>		<b>163 166</b>	<b>281 792</b>
<b><i>Kreditori kopā</i></b>		<b>211 427</b>	<b>333 939</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>1 091 678</b>	<b>1 076 007</b>

*Pielikumi no 13. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede      Inese Straudovska    (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

***Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2023. gada un 2022. gada 31. decembrī***

<b>Izmaiņu veidi</b>	<b>Pamatkapitāls</b>	<b>Nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi</b>	<b>Kopā</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Atlikums uz 31.12.2021.</b>	<b>1 412 214</b>	<b>(645 407)</b>	<b>766 807</b>
Pamatkapitāla palielināšana	62 026	-	62 026
Pārskata perioda zaudējumi	-	(86 765)	(86 765)
<b>Atlikums uz 31.12.2022.</b>	<b>1 474 240</b>	<b>(732 172)</b>	<b>742 068</b>
Pārskata perioda peļņa	-	138 183	138 183
<b>Atlikums uz 31.12.2023.</b>	<b>1 474 240</b>	<b>(593 989)</b>	<b>880 251</b>

*Pielikumi no 13. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis      Guntars Ķirsis    (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede      Inese Straudovska    (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

<b>2023. gada un 2022. gada naudas plūsmas pārskati</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	138 276	(86 724)
<u>Korekcijas:</u>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	45 778	47 849
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	1 441	1 974
- Projekta līdzfinansējums	(3 887)	(4 089)
- Neto (peļņa) vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas vai likvidācijas	(300)	-
- Zaudējumi no aktīvu vērtības samazināšanās	246	-
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>	<b>181 554</b>	<b>(40 990)</b>
<u>Korekcijas:</u>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	(3 458)	(1 012)
- Debitoru samazinājums/palielinājums	191 255	(231 603)
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	(118 659)	(19 572)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>250 692</b>	<b>(293 177)</b>
- Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(59)	(27)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>250 633</b>	<b>(293 204)</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(2 684)	(5 909)
- Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	300	-
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(2 384)</b>	<b>(5 909)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
- Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	-	62 026
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>-</b>	<b>62 026</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>248 249</b>	<b>(237 087)</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>315 062</b>	<b>552 149</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>563 311</b>	<b>315 062</b>

*Pielikumi no 13. līdz 23. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis Guntars Ķirsis (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
 Vecākā grāmatvede Inese Straudovska (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## Finanšu pārskata pielikumi

### 1) Sabiedrības sniegtā informācija

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā	31	29

Personāla izmaksas	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	542 595	418 728
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	125 759	97 295
	<u><b>668 354</b></u>	<u><b>516 023</b></u>

### Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### 2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Grāmatvedības likums”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un Ministru Kabineta noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu Naudas plūsmas pārskatu sagatavo, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (Eur).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību

## Finanšu pārskata pielikumi

— peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;

- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

### 3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### 4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir nekustamā īpašuma – Dzintaru koncertzāles kompleksa, maksas autostāvvietas, afišu stabu, reklāmas vietu un kultūras pasākumu organizēšana. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas rodas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### 5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskatu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 6) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu un uzkrāto vērtības samazinājumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas nolietojuma likmes (gados):

Datorprogrammas, licences - 3 gadi;

Preču zīmes – 10 gadi;

Mājas lapa – 5 gadi;

Oriģināldarbi (fonogrammas, video, skaņu ieraksti) – nolietojums netiek rēķināts.

Izmaksas, kas sabiedrībai radušās saistībā ar tās veiktajiem attīstības pasākumiem, kas neatbilst likumā noteiktajiem nemateriālo ieguldījumu klasifikācijas kritērijiem, noraksta tajā pārskata gadā, kad tās radušās, iekļaujot attiecīgā gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

### 7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās. Atsevišķai pamatlīdzekļu grupai var noteikt arī citu nolietojuma likmi. Pamatlīdzekļi ir materiāli aktīvi, kuru vienas vienības vērtība ir 213 eiro un vairāk eiro (bez pievienotās vērtības nodokļa), izņemot atsevišķus gadījumus.

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme (gados)	Postenis finanšu pārskatā
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekošanā nodotajā nekustamajā īpašumā (būves)	20	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekošanā nodotajā nekustamajā īpašumā (remontdarbi)	5	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos
Īslaicīgas lietošanas būves *	10	Nekustamie īpašumi
Mēbeles un biroja iekārtas, darbarīki	5	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori, sakaru līdzekļi, biroja tehnika	3	Pārējie pamatlīdzekļi
Transportlīdzekļi	5	Pārējie pamatlīdzekļi
Mūzikas instrumenti	10	Pārējie pamatlīdzekļi
Atsevišķas pamatlīdzekļu grupas (Lielās zāles skatītāju krēsli, koncertflīģeļi, LED ekrāns)	20	Pārējie pamatlīdzekļi

\*Īslaicīgas lietošanas būves – dzīvojamie konteineri, kuriem piešķirts kadastra numurs, kurus sabiedrība iegādājās ar mērķi lietot ilgāk par vienu gadu.

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksās atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksas sākotnējā vērtībā un citas tiešās izmaksas. Nolietojumu sāk rēķināt pēc aktīva nodošanas ekspluatācijā.

### 8) Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos

Apsaimniekošanā nodoto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes līguma termiņa laikā vai 5 gados, ja tiek plānots atkārtots remonts.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 9) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā.

### 10) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

### 11) Uzkrātās saistības

Bilances posteņi “Uzkrātās saistības” norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu. Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu par pēdējiem diviem gadiem.

### 12) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums” prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

### 13) Nauda un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas līdzekļiem kasē, naudas līdzekļiem banku kontos un naudas ceļā.

### 14) Nākamo periodu ieņēmumi

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek uzskaitīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtais līdzfinansējums tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikam iekļauj pārskata gada ieņēmumos.

### 15) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas – Sabiedrība nav saņēmusi un nav izsniegusi galvojumus un garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski Sabiedrības darbībā

Starp Jūrmalas valstspilsētas pašvaldību un SIA “Dzintaru koncertzāle” ir noslēgti divi līgumi:

- 2014.gada 30.septembra Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgums Nr.1.2-16/1252, kura ietvaros pašvaldība deleģē un Sabiedrība apņemas veikt pašvaldības funkcijā ietilpstošu pārvaldes uzdevumu – organizēt un nodrošināt kultūras pasākumu norisi, nodrošinot sabalansētu dažādu žanru Latvijas un ārvalstu skatuves mākslas, mūzikas, vizuālās un jauno mediju mākslas pieejamību Jūrmalas pilsētā, kā arī nodrošināt publiski pieejamu informāciju par minēto pasākumu norisi;
- 2014.gada 30.septembra Līgums Nr.1.2-16/1253 par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Abi līgumi ir spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti – Sabiedrības aktīvi nav iekļāti vai apgrūtināti.



## **Finanšu pārskata pielikumi**

Saistības pensijām – Sabiedrībai tādu saistību nav.

Pensijas un līdzīgas saistības pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem – Sabiedrībai tādu saistību nav.

### **16) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā**

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

### **17) Saistītās pusēs**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

### **18) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas**

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

## Finanšu pārskata pielikumi

### 19)

#### Neto apgrozījums

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Neto apgrozījums	<u>2 266 043</u>	<u>1 614 325</u>
	<b><u>2 266 043</u></b>	<b><u>1 614 325</u></b>

#### *Sadalījumā pa darbības veidiem*

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Saņemtie līdzfinansējumi koncertu/funkciju nodrošināšanai	938 636	749 152
Koncertzāles, tirdzniecības vietu u.c. noma	519 525	353 957
Koncerta biļešu realizācija	672 409	419 338
Ieņēmumi no afišas, reklāmas izvietojuma	50 477	19 940
Ieņēmumi no autostāvvietas	77 858	66 551
Ieņēmumi no pārējās tirdzniecības	7 138	5 387
	<b><u>2 266 043</u></b>	<b><u>1 614 325</u></b>

### 20)

#### Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa,

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Projektu realizācijas izdevumi	1 033 129	824 785
Personāla izmaksas	470 610	351 917
Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	100 870	78 740
Neatskaitāmais priekšnodoklis	88 330	71 139
Elektroenerģijas patēriņš	30 953	23 693
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	32 158	33 022
Apsardzes izdevumi	37 150	28 364
Transportizdevumi	12 404	12 411
Dabaszāģes izdevumi	23 592	13 975
Remontu izdevumi (tekošais)	5 731	5 376
Izdevumi materiāliem, saimniecības precēm	6 079	10 000
Preču iepirkšanas izdevumi	2 564	610
Remontdarbu norakstāmā daļa	12 239	12 239
Mazvērtīgā inventāra izmaksas	762	1 074
Nekustamā īpašuma nodoklis	21 815	21 815
Ražošanas nodrošināšanas pārējās izmaksas	13 460	8 902
	<b><u>1 891 846</u></b>	<b><u>1 498 062</u></b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 21)

#### Pārdošanas izmaksas

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Reklāmas izmaksas	5 288	5 061
Mājas lapas uzturēšana	84	258
	<b>5 372</b>	<b>5 319</b>

### 22)

#### Administrācijas izmaksas

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Personāla izmaksas	206 270	173 102
Apdrošināšanas maksājumi	13 547	11 492
Juridiskie izdevumi	5 770	3 128
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	2 822	4 562
Reprezentācija un personāla ilgtspējas pasākumi	1 737	2 821
Sakaru izmaksas	2 783	2 737
Nekustamā īpašuma nodoklis	631	631
Komandējuma izdevumi	1 261	-
Administrācijas darbības nodrošināšanas pārējās izmaksas	6 685	6 270
	<b>241 506</b>	<b>204 743</b>

### 23)

#### Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Saņemtā līdzfinansējuma daļa ilgtermiņa ieguldījumu iegādei, kas attiecināma uz tekošā gada ieņēmumiem	3 887	4 089
Saņemtās soda naudas	3 245	1 114
Neto peļņa no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas *	300	-
Citi nebūtiski ieņēmumi	4 000	2 408
	<b>11 432</b>	<b>7 611</b>

\* Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr. p.k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējmi no objekta atsavināšanas
		Eur	Eur	Eur	Eur
1	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	-	300	300	300
		-	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 24)

Nemateriālie ieguldījumi	Koncesijas patenti licences, preču zīmes un tamlīdzīgas	Citi nemateriālie ieguldījumi	Kopā
	Eur	Eur	Eur
<b>Sākotnējā vērtība</b>			
31.12.2022	16 645	34 328	<b>50 973</b>
Iegādāts	320	691	<b>1 011</b>
Norakstīts	(193)	-	<b>(193)</b>
31.12.2023	16 772	35 019	<b>51 791</b>
<b>Nolietojums</b>			
31.12.2022	16 231	1 946	<b>18 177</b>
Aprēķināts	353	1 088	<b>1 441</b>
Norakstīts	(193)	-	<b>(193)</b>
31.12.2023	16 391	3 034	<b>19 425</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>			
31.12.2022	<b>414</b>	<b>32 382</b>	<b>32 796</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>			
31.12.2023	<b>381</b>	<b>31 985</b>	<b>32 366</b>

### 25)

Pamatlīdzekļi	Ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur
<b>Sākotnējā vērtība</b>				
31.12.2022	21 665	83 092	816 588	<b>921 345</b>
Iegādāts	-	-	1 673	<b>1 673</b>
Norakstīts	-	-	(1 985)	<b>(1 985)</b>
31.12.2023	21 665	83 092	816 276	<b>921 033</b>
<b>Nolietojums</b>				
31.12.2022	15 846	49 068	430 348	<b>495 262</b>
Aprēķināts	1 947	12 620	31 211	<b>45 778</b>
Norakstīts	-	-	(1 739)	<b>(1 739)</b>
31.12.2023	17 793	61 688	459 820	<b>539 301</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>				
31.12.2022	<b>5 819</b>	<b>34 024</b>	<b>386 240</b>	<b>426 083</b>
<b>Atlikusī bilances vērtība</b>				
31.12.2023	<b>3 872</b>	<b>21 404</b>	<b>356 456</b>	<b>381 732</b>

Postenī Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos tiek iekļauti ilgtermiņa ieguldījumi no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības apsaimniekošanā saņemtajā īpašumā, pamatojoties uz 2014.gada 30.septembra

## Finanšu pārskata pielikumi

Līgumu Nr.1.2-16/1253 par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi pamatlīdzekļu vērtības un apliecina, ka uz bilances datumu nav vērtības samazinājuma, kas atspoguļojams šajā gada pārskatā.

### 26)

#### Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2023	31.12.2022
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	43 443	22 683
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(6 734)	(6 734)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>36 709</b>	<b>15 949</b>

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem. Par šaubīgi atgūstamiem parādiem atzīti parādi 6 734 euro apmērā.

### 27)

#### Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2023	31.12.2022
	Eur	Eur
Apdrošināšana	1 374	1 162
Laikrakstu abonēšana	90	108
Domēna izmaksas	171	173
Datorprogrammu apkalpošanas izmaksas	329	226
Pasākumu organizēšanas izdevumi	2 289	4 740
Reklāmas pakalpojumi	2 924	330
	<b>7 177</b>	<b>6 739</b>

### 28)

#### Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2023	31.12.2022
	Eur	Eur
Sadzīves atkritumu izvešanas 2023.gada decembrī - pārrēķins	105	-
ERAF finansējums par 2023.gadā organizētajiem koncertiem	55 000	267 629
	<b>55 105</b>	<b>267 629</b>

### 29)

#### Naudas līdzekļi

	31.12.2023	31.12.2022
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi bankās	562 901	314 573
Naudas līdzekļi kasē	410	489
	<b>563 311</b>	<b>315 062</b>

## Finanšu pārskata pielikumi

### 30)

#### Pārējie kreditori

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Darba algas	28 102	28 488
Ieturējumi no darba samaksas (izņemot nodokļus)	65	55
Biļešu parādi par nenotikušiem koncertiem	1 222	1 228
Parāds avansa norēķinu personai	-	12
	<b>29 389</b>	<b>29 783</b>

### 31)

#### Nākamo periodu ieņēmumi

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Nomas maksa par tirdzniecības vietām	8 750	46 950
Telpu nomas maksas	31 110	82 597
Reklāmas pakalpojumi	2 774	-
Koncertbiļetes	105	-
Saņemts finansējums *	3 887	3 887
	<b>46 626</b>	<b>133 434</b>

#### Nākamo periodu ieņēmumi

	<b>31.12.2023</b>			<b>31.12.2022</b>		
	<b>Ilgtermiņa daļa</b>	<b>Īstermiņa daļa</b>	<b>Kopā</b>	<b>Ilgtermiņa daļa</b>	<b>Īstermiņa daļa</b>	<b>Kopā</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
* Saņemts finansējums ilgtermiņa ieguldījumu iegādei	48 261	3 887	52 148	52 147	3 887	56 034
	<b>48 261</b>	<b>3 887</b>	<b>52 148</b>	<b>52 147</b>	<b>3 887</b>	<b>56 034</b>

Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi atspoguļo pirms bilances datuma saņemtās apmaksas, saskaņā ar noslēgtiem līgumiem par telpu nomu, par reklāmas pakalpojumiem un koncertbiļešu ieņēmumus.

2017.gadā Sabiedrība saņēma no Borisa un Ināras Teterevu fonda līdzfinansējumu 80 163 euro apmērā jauna koncertflīģeļa iegādei. Pamatlīdzeklis nodots ekspluatācijā 2017.gada 2.maijā. Saņemtais finansējums tiek pārnesti uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski pamatlīdzekļa derīgās lietošanas laikā – 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti 3 887 euro.

### 32)

#### Uzkrātās saistības

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Uzkrājums neizmantojamā atvaļinājuma izmaksām	39 354	30 828
Uzkrātās saistības piegādātājiem un darbuzņēmējiem	15 694	11 064
Jūrmalas valstspilsētas administrācija - papildus gūtie biļešu ieņēmumi iepriekšējā pārskata gadā	-	24 025
	<b>55 048</b>	<b>65 917</b>

### 33) Notikumi pēc pārskata gada beigām un darbības turpināšanas pieņēmums

Sabiedrība iepriekšējos gados ir pārcietusi COVID-19 pandēmijas un ģeopolitiskās krīzes izraisītās sekas, bet 2023.gadu jau noslēgusi ar pozitīvu finanšu rezultātu. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrības darbības turpināšana nav apdraudēta. Sabiedrība turpinās savu saimniecisko darbību, nodrošinot pozitīvu pamatdarbības

## Finanšu pārskata pielikumi

naudas plūsmu, gūstot ieņēmumus no koncertzāļu un tirdzniecības vietu nomas, autostāvvietas pakalpojumu sniegšanas, afišu un reklāmas izvietojšanas, biļešu tirdzniecības uz pašu rīkotajiem pasākumiem, kā arī no suvenīru tirdzniecības un ekskursijām pa Dzintaru koncertzāli. Pārskata gada likviditātes rādītāji saglabājas augstā līmenī. Sabiedrība spēj pilnībā segt visas īstermiņa saistības ar īstermiņa aktīviem un darboties arī turpmāk. Nepastāv nekāds risks, ka tā būs spiesta pārtraukt savu saimniecisko darbību turpmākā finanšu gada laikā.

2024. gada 12.februārī dalībnieks, saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 28.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2024.gada budžetu”, pieņēma lēmumu veikt SIA “Dzintaru koncertzāle” pamatkapitāla palielinājumu par 21 105 euro un apstiprināja pamatkapitāla palielināšanas noteikumus.

Valdes loceklis           Guntars Ķirsis   (\*paraksts)

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības  
Vecākā grāmatvede           Inese Straudovska   (\*paraksts)

2024.gada 27.februāris

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 6.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 7.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 8.LĪDZ 23.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 8.LĪDZ 23.LAPAI.

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU